

ДОГОВОР

о предоставлении пространственных данных и материалов, не являющихся объектами авторского права, содержащихся в Фонде пространственных данных Новосибирской области, заключаемый путем присоединения

Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Фонд пространственных данных Новосибирской области» (ГБУ НСО «Геофонд НСО»), именуемое в дальнейшем «Фондодержатель», в лице заместителя директора Фисенко Натальи Владимировны, действующей на основании доверенности № 3 от 12.01.2026, с одной стороны, и орган государственной власти / орган местного самоуправления / юридическое лицо / физическое лицо, именуемое в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о предоставлении пространственных данных и материалов, не являющихся объектами авторского права, содержащихся в Фонде пространственных данных Новосибирской области, заключаемый путем присоединения (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Договор в соответствии с пунктом 1 статьи 428 Гражданского кодекса Российской Федерации является формой, определяющей условия договора присоединения.

1.2. Основаниями для заключения настоящего Договора являются:

Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 04.03.2017 № 262 «Об утверждении Правил предоставления пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, в том числе правил подачи заявления о предоставлении указанных пространственных данных и материалов, включая форму такого заявления и состав прилагаемых к нему документов» (далее – Правила № 262);

постановление Правительства Российской Федерации от 15.03.2017 № 299 «Об утверждении Правил определения размера платы за предоставление пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

приказ Росреестра от 29.12.2020 № П/0498 «Об установлении стоимости услуг по предоставлению пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, и стоимости базовой расчетной единицы при предоставлении пространственных данных и материалов, содержащихся в федеральном и ведомственных фондах пространственных данных, а также в фонде пространственных данных федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию в области обороны»;

постановление Правительства Новосибирской области от 06.11.2018 года № 461-п «Об установлении стоимости базовой расчетной единицы при предоставлении пространственных данных и материалов, содержащихся в фонде пространственных данных Новосибирской области»;

приказ ГБУ НСО «Геофонд НСО» от 30.12.2025 № 52 о/д «Об установлении стоимости услуг, оказываемых государственным бюджетным учреждением Новосибирской области «Фонд пространственных данных Новосибирской области».

1.3. Присоединение к настоящему Договору осуществляется путем подписания заявления о предоставлении пространственных данных и материалов, содержащихся

в государственных фондах пространственных данных, по установленной форме и поданное Фондодержателю в порядке, предусмотренном Правилами № 262 (далее – Заявление).

Заявление является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Присоединяясь к настоящему Договору, Заявитель полностью принимает его условия.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Предметом настоящего Договора является предоставление Фондодержателем в пользование Заявителю пространственных данных и материалов, согласно Заявлению и Перечню идентификационных данных пространственных данных и материалов (далее – Перечень идентификационных данных), являющегося обязательным приложением к Заявлению, в соответствии с пределами и условиями, указанными в настоящем Договоре.

Стороны определили, что местом исполнения настоящего Договора является г. Новосибирск.

2.2. Согласно пункту 8 Правил № 262, пространственные данные и материалы предоставляются на следующих условиях:

возможность изготовления одной и более копий пространственных данных и материалов или их части без права передачи третьим лицам;

возможность изготовления одной и более копий пространственных данных и материалов или их части с правом передачи ограниченному кругу третьих лиц;

возможность изготовления одной и более копий пространственных данных и материалов или их части с правом передачи неограниченному кругу третьих лиц;

возможность обработки пространственных данных и (или) создания производных (переработки) материалов или их части без права передачи третьим лицам;

возможность обработки пространственных данных и (или) создания производных (переработки) материалов или их части с правом передачи ограниченному кругу третьих лиц;

возможность обработки пространственных данных и (или) создания производных (переработки) материалов или их части с правом передачи неограниченному кругу третьих лиц;

возможность доведения пространственных данных и материалов или их части до всеобщего сведения посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.3. Прямое изменение формы представления (цифровые, вывод на печать и т.п.), изменение программных форматов файлов пространственных данных и материалов, выраженного в цифровой форме, а также запись пространственных данных и материалов на электронном носителе, в том числе запись в память ЭВМ, считаются изготовлением экземпляра (копии), кроме случая, когда такие изменения или записи являются временными и составляют неотъемлемую и существенную часть технологического процесса, имеющего единственной целью правомерное использование пространственных данных и материалов.

2.4. Пространственные данные и материалы, содержащие сведения, отнесенные к государственной тайне, разрешается использовать только в пределах территории Российской Федерации.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Фондодержатель имеет право:

3.1.1. Контролировать исполнение Заявителем настоящего Договора, в части использования пространственных материалов и данных, полученных по настоящему

Договору, в соответствии с условиями, указанными в Заявлении и в Перечне идентификационных данных, путем направления письменных запросов. В этом случае Заявитель обязан в течение 30 календарных дней с момента получения такого запроса направить Фондодержателю письменный отчет об использовании полученных пространственных данных и материалов.

3.1.2. Увеличивать срок оказания услуги по предоставлению пространственных данных и материалов в соответствии с условиями, обозначенными в пункте 5.1 настоящего Договора.

3.1.3. Приостановить оказание услуг по предоставлению пространственных данных и материалов в случае обнаружения не зависящих от него обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность и прочность результатов оказываемых услуг или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и сообщить об этом Заявителю не позднее 3 (трех) рабочих дней после приостановления оказания услуг.

3.1.4. Информировать Заявителя по его запросу о поступивших в распоряжение Фондодержателя обновлениях и изменениях пространственных данных и материалов.

3.2. Заявитель вправе направлять Фондодержателю сведения о пространственных данных (пространственные метаданные) в отношении пространственных данных и (или) материалов, полученных в результате выполнения организованных им геодезических и (или) картографических работ.

3.3. Заявитель не вправе предоставлять (передавать) пространственные данные и материалы, полученные в пользование по настоящему Договору, третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных условиями использования, установленными подпунктами б, в, д, е и ж пункта 8 Правил № 262.

В случае предоставления (передачи) ограниченному кругу третьих лиц пространственных данных и материалов, полученных Заявителем в пользование по настоящему Договору на условиях использования, установленных подпунктами б и д пункта 8 Правил № 262, перечень третьих лиц в соответствии с пунктом 10 Правил № 262, является неотъемлемой частью Заявления.

3. 4. Фондодержатель обязуется:

3.4.1. Предоставить Заявителю пространственные данные и материалы в соответствии с Перечнем идентификационных данных, являющимся приложением к Заявлению.

3.5. Заявитель обязуется:

3.5.1. Принять пространственные данные и материалы, услуги по их предоставлению согласно Перечню идентификационных данных.

3.5.2. Использовать пространственные данные и материалы только в установленных Заявлением пределах в соответствии с условиями и в объеме прав, установленных настоящим Договором.

3.5.3. В случаях, указанных в абзаце втором пункта 3.3 настоящего Договора, осуществлять регистрацию и учет договоров о предоставлении (передаче) третьим лицам пространственных данных и материалов.

3.5.4. Осуществлять необходимые меры по защите пространственных данных и материалов от несанкционированного использования, необходимые меры по защите сведений, составляющих государственную тайну, в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне», Указом Президента Российской Федерации от 11.02.2006 № 90 «О перечне сведений, отнесенных к государственной тайне», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.01.2004 № 3-1 «Об утверждении инструкции по обеспечению режима секретности в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 07.02.2024 № 132 «Об утверждении Правил допуска должностных лиц и граждан Российской Федерации к государственной тайне», постановлением Правительства

Российской Федерации от 04.09.1995 № 870 «Об утверждении правил отнесения сведений, составляющих государственную тайну, к различным степеням секретности», постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.1995 № 333 «О лицензировании деятельности предприятий, учреждений и организаций по проведению работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, созданием средств защиты информации, а также с осуществлением мероприятий и (или) оказанием услуг по защите государственной тайны».

3.5.5. Информировать Фондодержателя о выявленных случаях незаконного использования пространственных данных и материалов.

3.5.6. По истечении срока использования пространственных данных и материалов Заявитель обязан уничтожить их способами, не допускающими последующее восстановление, и в течение 30 календарных дней предоставить Фондодержателю один экземпляр акта об уничтожении с указанием даты, содержания и результатов совершенных действий.

3.5.7. Перечислить на счет министерства строительства Новосибирской области (Получателя) по указанным в пункте 10 настоящего Договора реквизитам плату за пользование пространственными данными и материалами в размере, сведения о котором направлены Фондодержателем Заявителю по результатам рассмотрения Заявления в соответствии с пунктом 18 Правил № 262, в срок, не превышающий 1 (одного) месяца с даты направления Фондодержателем Заявителю сведений о размере указанной платы вместе с Перечнем идентификационных данных.

3.5.8. Перечислить на счет Фондодержателя по указанным в пункте 10 настоящего Договора реквизитам плату за оказание услуг по предоставлению пространственных данных и материалов в размере, сведения о котором направлены Фондодержателем Заявителю по результатам рассмотрения Заявления в соответствии с пунктом 18 Правил № 262, в срок, не превышающий 1 (одного) месяца с даты направления Фондодержателем Заявителю сведений о размере указанной платы вместе с Перечнем идентификационных данных.

4. УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ

4.1. Плата за предоставление пространственных данных и материалов в соответствии с настоящим Договором, сведения о размере которой направляются Фондодержателем Заявителю по результатам рассмотрения Заявления в соответствии с пунктом 18 Правил № 262, включает в себя:

4.1.1. Плату за пользование пространственными данными и материалами (без НДС), перечисляемую на счет министерства строительства Новосибирской области (Получателя) по указанным в пункте 10 настоящего Договора реквизитам;

4.1.2. Плату за оказание услуг по предоставлению пространственных данных и материалов (включая НДС в размере 22%), перечисляемую на счет Фондодержателя по указанным в пункте 10 настоящего Договора реквизитам.

4.2. Размер платы за предоставление пространственных данных и материалов определен на основании нормативных правовых актов, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора, а также с учетом требований главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.3. В случае непоступления платы за предоставление пространственных данных и материалов по настоящему Договору в сроки, указанные в пунктах 3.5.7 и 3.5.8, данное обстоятельство признается отказом Заявителя от получения пространственных данных и материалов и Договор считается незаключенным.

4.4. В случае досрочного прекращения Договора уплаченная Заявителем плата за предоставление пространственных данных и материалов, указанная в пункте 4.1 настоящего Договора, возврату не подлежит.

5. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ ДАННЫХ И МАТЕРИАЛОВ И ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ ДАННЫХ И МАТЕРИАЛОВ

5.1. Срок оказания услуг по предоставлению пространственных данных и материалов в соответствии с настоящим Договором составляет 7 (семь) рабочих дней. Указанный срок оказания услуг по предоставлению пространственных данных и материалов увеличивается до 15 рабочих дней в случае превышения объема 500 единиц предоставляемых пространственных данных и материалов в аналоговом (бумажном) виде.

5.2. Датой начала оказания услуг по предоставлению пространственных данных и материалов считается дата поступления на счет министерства строительства Новосибирской области и Фондодержателя денежных средств согласно пункту 4.1 настоящего Договора при поступлении к Фондодержателю копии платежного документа, подтверждающего осуществление платы за пользование пространственными данными и материалами, указанной в пункте 4.1.1 настоящего Договора.

5.3. Датой начала оказания услуг по предоставлению пространственных данных и материалов на безвозмездной основе в случаях, установленных федеральными законами, считается дата направления Фондодержателем Заявителю Перечня идентификационных данных.

5.4. Датой завершения оказания услуг по предоставлению пространственных данных и материалов, указанных в Перечне идентификационных данных, считается дата исполнения (передачи) Заявителю всех пространственных данных и материалов, указанных в Перечне идентификационных данных, в сроки указанные в пункте 5.1 настоящего Договора.

5.5. Срок использования, на который предоставлены пространственные данные и материалы в соответствии с настоящим Договором, исчисляется с даты завершения оказания услуг по их предоставлению.

5.6. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты завершения оказания услуг по предоставлению пространственных данных и материалов Фондодержатель направляет Заявителю акт приема-передачи пространственных данных и материалов и оказанных услуг, подписанный Фондодержателем в 2 (двух) экземплярах.

5.7. В случае неполучения Фондодержателем от Заявителя в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня направления подписанного акта приема-передачи пространственных данных и материалов или письменного мотивированного отказа от принятия пространственных данных и материалов, услуги по предоставлению пространственных данных и материалов считаются оказанными в соответствии с условиями настоящего Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Использование пространственных данных и материалов на условиях, не предусмотренных настоящим Договором, либо после прекращения действия настоящего Договора, влечет ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.

6.3. Фондодержатель предоставляет пространственные данные и материалы в том виде, в котором они находятся на хранении в Фонде пространственных данных, и не несет ответственности за какой-либо ущерб или убытки любого вида, связанные с использованием или невозможностью использования пространственных данных и

материалов, независимо от обстоятельств и оснований возникновения этой ответственности.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу со дня направления Фондодержателем Заявителю сведений о размере платы за предоставление пространственных данных и материалов и Перечня идентификационных данных по результатам рассмотрения Заявления.

7.2. Пространственные данные и материалы по настоящему Договору предоставляются Заявителю на срок, указанный в Заявлении.

Срок использования пространственных данных и материалов, содержащих сведения, отнесенные к государственной тайне, ограничивается датой истечения срока действия лицензии на проведение работ с использованием сведений соответствующей степени секретности в случае, если срок действия такой лицензии заканчивается ранее, чем выбранный Заявителем срок использования таких пространственных данных и материалов.

7.3. Все изменения и дополнения условий настоящего Договора вносятся путем заключения между Сторонами дополнительных соглашений к нему, совершенных в письменной форме. Любые дополнительные соглашения к Договору становятся его неотъемлемой частью с момента их подписания уполномоченными представителями Сторон.

7.4. Решение о досрочном прекращении настоящего Договора может быть принято Сторонами совместно в случае установления нецелесообразности или невозможности дальнейшего сохранения Договора, в том числе в случае действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), либо по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации. В этом случае заинтересованная сторона вносит предложение о досрочном прекращении Договора, которое должно быть рассмотрено другой Стороной в течение 14 (четырнадцати) календарных дней после получения такого предложения.

7.5. Решение о досрочном прекращении Договора оформляется соответствующим соглашением, которое Стороны заключают в письменной форме, и в котором указывается дата прекращения исполнения Сторонами обязательств по Договору и последствия прекращения Договора. После заключения соглашения о досрочном прекращении Договора Заявитель обязан совершить действия, указанные в пункте 3.5.6. настоящего Договора.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

8.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение Арбитражного суда Новосибирской области в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

9.2. При возникновении противоречия настоящего Договора законодательным и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, существенно влияющего на исполнение обязательств по Договору, стороны обязуются в разумные сроки обеспечить согласование необходимых изменений настоящего Договора или его прекращение.

9.3. Настоящий Договор представляет собой полный объем договоренности, достигнутой между Сторонами, и заменяет собой все предшествующие переговоры и переписку Сторон в части, противоречащей настоящему Договору.

9.4. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются в письменной форме, курьером, либо по почте заказным письмом с уведомлением по фактическому адресу Стороны, являющейся получателем.

Стороны обязуются незамедлительно извещать друг друга об изменении своих адресов, расчетных или лицевых реквизитов и иных фактах, имеющих существенное значение для исполнения настоящего Договора.

10. Адреса и банковские реквизиты:

Получатель:

**Министерство строительства
Новосибирской области
(Минстрой НСО)**

ИНН 5406636117
КПП 540601001
УФК по Новосибирской области
(Минстрой НСО, л/с 04512053950)
Единый казначейский счет
40102810445370000043
Казначейский счет
031006430000000015100
ОКЦ № 1 СибГУ Банка России // УФК
по Новосибирской области
г. Новосибирск
БИК 015004950
ОКТМО 50701000
КБК 124 1 11 09064 01 0000 120

Фондодержатель:

**Государственное бюджетное
учреждение Новосибирской области
«Фонд пространственных данных
Новосибирской области»
(ГБУ НСО «Геофонд НСО»)**

ИНН 5406978135
КПП 540601001
Юридический адрес: 630099,
Новосибирск, ул. Октябрьская,
д. 52, оф. 3076
Единый казначейский счет
40102810445370000043
Казн. счет 032246435000000005100
ОКЦ № 1 СибГУ Банка России // УФК
по Новосибирской области,
г. Новосибирск
(л/сч. 240.02.008.5 МФ и НП НСО,
ГБУ НСО «Геофонд НСО»)
БИК 015004950
Тел.: (383) 240-86-79
e-mail: geofondnso@yandex.ru